



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Pitesti  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**GIGOI EMIL**

Pitesti, B-dul Republicii, nr. 129, ap. 1, Judetul Arges C.I.F. 30053236  
iban: RO68 RNCB 0022 1217 1457 0002 BANCA COMERCIALA ROMANA - Pitesti  
tel: 07300 44 300 fax: 0348 413 821 e-mail: bej.gigoi@gmail.com

Dosar nr. 87/2012

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR 87**  
**Din ziua 03.10.2012**

Noi, Gigoi Emil, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Pitesti, cu sediul in mun. Pitesti, str. Republicii, nr. 129, ap. 1, judetul Arges,

Avand in vedere cererea de executare silita formulata de creditoarea S.C. SUPORT COLECT S.R.L., cu sediul in Bucuresti - 050707, B-dul Libertatii nr. 22, bl. 102, mezanin, tronson II, III si partial IV, Sector 5 impotriva debitoarei **BARBU Elena Delia**, CNP: 2760511035005, cu domiciliul in Pitesti, Str.Exercitiu, bl. A6, sc. B, et. 4, ap. 16, Judetul Arges, in temeiul titlului executoriu constand in **Contract de credit bancar nr. P4166 din data de 17.05.2007 si Contract de ipoteca nr. 194/P4166/17.05.2007 autentificat sub nr 1192 in data de 17.05.2007 BNP STAN ANA** a titlului executoriu reprezentat de **Procesul verbal de stabilire a cheltuielilor de executare emis in data de 11.05.2012 de BEJ Gigoi Emil**, inregistrari potrivit carora legea le recunoaste caracterul de titluri executorii si care sunt puse in executare fara investirea cu formula executorie potrivit art. 374<sup>1</sup> Cod procedura civila, pentru recuperarea sumei de **creantelor in valoare de 69.803,09 EUR (la cursul BNR din ziua platii)** (la data formularii cererii de executare silita), plus dobanzile si cheltuielile ce vor urma pana la recuperarea integrala a creantei catre creditoare a sumei de 8.523,15 lei, reprezentand onorariul executorului judecătoresc si cheltuieli de executare initiale ce au fost stabilite in sarcina debitoarei.

Vazand ca dupa emiterea somatiei nr. 87/18.05.2012 si comunicarea ei debitoarei urmarit, in conformitate cu dispozitiile art. 497 Cod procedura civila, si inscrierea acesteia in Cartea Funciara nr. 81567-C1-U1 PITESTI, nr. top. 81567-C1-U1, prin incheierea nr. 19031/23.05.2012 si avand in vedere faptul ca debitoarea **BARBU Elena Delia**, cu domiciliul in Pitesti, Str.Exercitiu, bl. A6, sc. B, et. 4, ap. 16, Judetul Arges nu a achitat creditoarei debitul in termenul stabilit in somatia de plata sus-mentionata, in conformitate cu art. 500 C. Proc. Civ., in data de 17.07.2012 a fost stabilit pretul de vanzare (conform raportului de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR Stirbu Aurica) al bunului imobil la suma de 130.000 LEI,

**Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 06.11.2012, ora 09:00 in Pitesti, B-dul Republicii, nr. 129, ap. 1, Judetul Arges, la sediul BEJ Gigoi Emil, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului :**

**APARTAMENT 3 CAMERE,**

Compus din hol, debara, bucatarie, balcon, hol, baie si trei camere de locuit si dependinte, in suprafata utila de 48,53 mp si un balcon in suprafata utila de 3,15 mp, situat in Pitesti, Str.Carpenuului nr. 15, bl. B24, sc. D, ap. 11, Judetul Arges, apartinand debitoarei **BARBU Elena Delia**, CNP: 2760511035005, cu domiciliul in Pitesti, Str.Exercitiu, bl. A6, sc. B, et. 4, ap. 16, Judetul Arges.

**Pretul de incepere a licitatiei este de 130.000,00 Lei reprezentand pretul de evaluare.**

**Bunul se va vinde liber de sarcini.**

Imobilul urmarit este inregistrat in CF nr. 81567-C1-U1 a localitatii PITESTI, nr. Cadastral 81567-C1-U1 si are inregistrate urmatoarele sarcini: ipoteca notata sub nr. 1192/17.05.2007 in favoarea BCR SA, Somatia executorului judecătoresc GIGOI EMIL notata sub nr. 87 /23.05.2012 in favoarea creditorului SC SUPORT COLECT S.R.L..

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul nr. **RO95 RNCB 0022 1217 1457 0001** deschis la BCR SA, la dispozitia executorului judecătoresc Gigoi Emil, o cautiune reprezentand 10% (13.000,00 Lei) din pretul de pornire a licitatiei, iar recipisa de consemnare, in original, sa fie depusa la dosarul de executare silita, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata si copia CI, certificatul de inmatriculare al societatii, hotararea generala a asociatilor/actionarilor sau dupa caz, decizia asociatului unic, in cazul ofertantilor societati comerciale, imputernicirea si/sau procura de cumparare pentru persoana mandatata.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor prezenta in scris ofertele de cumparare cu cel putin 3 (trei) zile lucratoare inainte de termenul de licitatie la sediul BEJ Gigoi Emil sau email : bej.gigoi@gmail.com.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa acea data.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata astazi 03.10.2012 la sediul BEJ Gigoi Emil si in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin 3 Cod Procedura Civila.

Executor judecătoresc,  
**Emil GIGOI**

