



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Pitesti  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
GIGOI EMIL**

Pitesti, B-dul Republicii, nr. 129, ap. 1, Judetul Arges C.I.F. 30053236  
iban: RO68 RNCB 0022 1217 1457 0002 BANCA COMERCIALA ROMANA - Pitesti  
tel: 07300 44 300 fax: 0348 413 821 e-mail: bej.gigoi@gmail.com

Dosar nr. 112/2012

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR 112  
Din ziua 03.10.2012**

Noi, Gigoï Emil, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Pitesti, cu sediul în mun. Pitesti, str. Republicii, nr. 129, ap. 1, județul Arges,

Având în vedere cererea de executare silită formulată de creditoarea S.C. SUPORT COLECT S.R.L., cu sediul în București - 050707, B-dul Libertății nr. 22, bl. 102, mezanin, tronson II, III și parțial IV, Sector 5 împotriva debitorului COSTACHE Marian, CNP: 1840603033361, cu domiciliul în Curtea de Arges - 115300, Str. Cuza Voda, bl. C6, sc. A, et. 1, ap. 5, Județul Arges, în temeiul titlului executoriu constând în Contract de ipotecă nr. 2008767558/24.10.2008 autentificat sub nr 4992 din data de 24.10.2008 BNP GRANCIU AUREL și Contract de credit bancar nr. 2008767558 din data de 24.10.2008 a titlului executoriu reprezentat de Procesul verbal de stabilire a cheltuielilor de executare emis în data de 2606 de BEJ Gigoï Emil, înscrise potrivit cărora legea le recunoaște caracterul de titluri executorii și care sunt puse în executare fără investirea cu formula executorie potrivit art. 374<sup>1</sup> Cod procedura civilă, pentru recuperarea sumei de creanțelor în valoare de 27.809,44 EUR (la cursul BNR din ziua plății) (la data formulării cererii de executare silită), plus dobânzile și cheltuielile ce vor urma până la recuperarea integrală a creanței către creditoare a sumei de 7.179,70 lei, reprezentând onorariul executorului judecătoresc și cheltuieli de executare inițiale ce au fost stabilite în sarcina debitorului.

Văzând că după emiterea somatiei nr. 112/28.06.2012 și comunicarea ei debitorului urmărit, în conformitate cu dispozițiile art. 497 Cod procedura civilă, și înscrierea acesteia în Cartea Funciara nr. 80289-C1-U4 Curtea de Arges, nr. top. 203-C1-U5, prin încheierea nr. 8419/05.07.2012 și având în vedere faptul că debitorul COSTACHE Marian, cu domiciliul în Curtea de Arges - 115300, Str. Cuza Voda, bl. C6, sc. A, et. 1, ap. 5, Județul Arges nu a achitat creditoarei debitul în termenul stabilit în somatia de plată sus-menționată, în conformitate cu art. 500 C. Proc. Civ., în data de 03.09.2012 a fost stabilit prețul de vânzare (conform raportului de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Stirbu Aurica) al bunului imobil la suma de 77.000 LEI,

Prin prezenta publicatie de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 06.11.2012, ora 12:30 în Pitesti, B-dul Republicii, nr. 129, ap. 1, Județul Arges, la sediul BEJ Gigoï Emil, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului :

**APARTAMENT 2 CAMERE,**

Compus din 2 (două) camere și dependințe în suprafața de 34,57 mp, situat în Curtea de Arges - 115300, Str. Cuza Voda, bl. C6, sc. A, et. 1, ap. 5, Județul Arges, aparținând debitorului COSTACHE Marian, CNP: 1840603033361, cu domiciliul în Curtea de Arges - 115300, Str. Cuza Voda, bl. C6, sc. A, et. 1, ap. 5, Județul Arges.,

**Prețul de începere a licitației este de 77.000,00 Lei reprezentând prețul de evaluare.**

**Bunul se va vinde liber de sarcini.**

Imobilul urmărit este înscris în CF nr. 80289-C1-U4 a localității Curtea de Arges, nr. Cadastral 203-C1-U5 și are înregistrate următoarele sarcini: ipoteca notată sub nr. 9278/27.10.2020 în favoarea BCR SA, Somatia executorului judecătoresc GIGOI EMIL notată sub nr. 8419 /05.07.2012 în favoarea creditorului SC SUPORT COLECT.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul nr. **RO95 RNCB 0022 1217 1457 0001** deschis la BCR SA, la dispoziția executorului judecătoresc Gigoï Emil, o cautiune reprezentând 10% (7.700,00 Lei) din prețul de pornire a licitației, iar recipisa de consemnare, în original, să fie depusă la dosarul de executare silită, anexând dovada consemnării la oferta prezentată și copia CI, certificatul de înmatriculare al societății, hotărârea generală a asociaților/actionarilor sau după caz, decizia asociatului unic, în cazul ofertanților societăți comerciale, împuternicirea și/sau procura de cumpărare pentru persoana mandatată.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta în scris ofertele de cumpărare cu cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare înainte de termenul de licitație la sediul BEJ Gigoï Emil sau email : bej.gigoi@gmail.com.

Totți cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după acea dată.

Prezenta publicatie s-a întocmit în 7 (sapte) exemplare și a fost afișată astăzi 03.10.2012 la sediul BEJ Gigoï Emil și în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin 3 Cod Procedura Civilă.

Executor judecătoresc,  
Emil GIGOI

